



成都农村产权交易所

CHENGDU AGRICULTURE EQUITY EXCHANGE

“应进必进 阳光交易” 农村小型水利设施所有权、经营权、使用权 交易业务办理指南

一、业务介绍

成都市农业农村局、社治委、发改委、民政局、财政局、规划和自然资源局、住建局、水务局、公园城市管理局、市场监管局等 10 部门联合印发的《成都市农村产权流转交易管理办法》(成农规〔2023〕1号)规定：成都市行政区内纳入《成都市农村产权流转交易目录》范围的农村资产资源交易，以及农村工程、货物和服务采购等应进入农村产权流转交易平台进行。

小型水利设施所有权、经营权、使用权交易是指产权权利人通过农村产权流转交易平台，依法将小型水利设施所有权、经营权、使用权转让给其他自然人、法人或其他非法人组织的交易行为。

二、业务流程

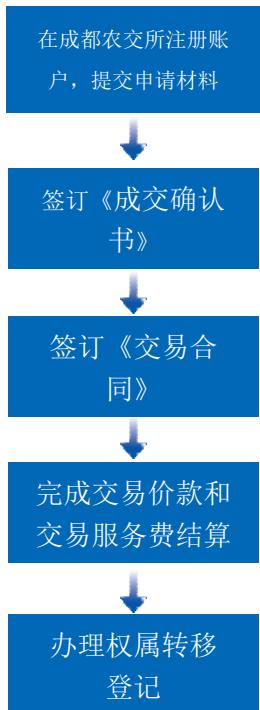
出让方流程



总流程



受让方流程



三、业务办理材料

客户类型	相关资料
出让方办理材料	<ol style="list-style-type: none">交易申请书。包括交易标的基本情况、产权权利人签字/签章证明、交易意向价格、受让方条件等内容；权属证明材料。小型水利设施使用权证或其他权属证明材料，包括但不限于：小型水利设施使用权证、小型水利设施使用权承包合同、小型水利设施使用权流转合同（再次流转时）等；内部决策和有关审批情况材料，包括村民（成员）会议或村民代表（成员代表）会议或集体经济组织的理事会、议事会等；主体资格证明材料，包括但不限于：营业执照或统一社会信用代码证，法定代表人或负责人身份证明；委托他人办理交易的，需提交授权委托书以及被授权人身份证明；交易委托合同；拟签订的《交易合同》文本；再次流转交易的出让方应当提供原出让方同意再次流转的证明和原流转交易的合同（或有效证明），且不得超过合同的剩余期限；交易公告要求提交的其他材料，包括但不限于标的情况说明及土地平面图、评估报告、法律意见书。
受让方办理材料	<ol style="list-style-type: none">交易承诺；交易保证金缴费凭证；主体资格证明：自然人提供身份证；法人或其它组织提供法定代表人身份证明、营业执照或统一社会信用代码证、同意参加出让活动的内部决策文件；需委托他人办理交易的，提交授权委托书以及被授权人身份证明；交易公告要求提交的其他材料，包括但不限于受让方的资信状况及经营能力证明材料等内容。

咨询电话：028-85987197

平台网址：<https://www.cdaee.com>

联系地址：成都市高新区锦云西一巷南侧成都交易所大厦